

## Acta de l'assemblea General Ordinària de persones sòcies de l'Associació Cooperera Sant Feliu

### Convocatòria

---

**Data:** 17 de febrer de 2022

**Hora:** 19.00 h.

**Lloc:** Virtual (COVID-19)

### Composició de la taula:

- Presidència: Ismael García Fernández
- Secretaria: Mercè Cardona
- Tresoreria: Juan Oñate
- Vocal Cohabitatge: Helena Trias
- Vocal Estils de Vida: Ferran Prats

### Hi assisteixen:

Ferran Prats, Joan Oñate, Ismael Garcia, Cesc Beltran, Yolanda Núñez, Helena Trias i Mercè Cardona.

### S'excusen:

Pilar Ferriz, Manu Andueza, Maria Comelles, Àngels Prats, Sergio Morcillo.

Assisteixen a l'Assemblea General Ordinària un total de 7 sòcies, la qual cosa representa un 15,5 % del total de sòcies de l'associació, d'acord amb el registre intern actualitzat.

Essent les 19.05 hores del dia indicat, s'inicia la reunió de l'Assemblea General Ordinària de persones sòcies de l'Associació Cooperera Sant Feliu, per tractar el següent

### Ordre del dia

---

0. Benvinguda.
1. Aprovació de l'acta de l'assemblea general anterior
2. Presentació i aprovació de la memòria d'activitats
3. Presentació i aprovació d'estat de comptes 2021
4. Renovació de la Junta

5. Aprovació del pla d'acció 2022

6. Presentació i aprovació del pressupost 2022 i la quota de sòcies

7. Precs i preguntes

## Deliberacions i acords

---

### 1. Benvinguda

L'Ismael Garcia dóna la benvinguda de l'Assemblea General Ordinària de l'Associació Coopera Sant Feliu. Explica que ell mateix serà l'encarregat d'anar donant torn de paraula a qui ha d'explicar cada apartat. Després de cada exposició hi haurà torn obert de paraula i votació que expressarem de viva veu.

Per a fer la votació, l'Ismael també explica que primer es procedirà a emetre els vots en contra, després les abstencions i, si cal, els vots a favor.

La Mercè ens explica que les comissions explicaran la tasca feta i al mateix temps, la proposta. Les propostes es votaran al final amb el pla d'acció. Cal avançar que assumim les prioritats de l'any passat dins una línia continuïsta.

Es recomana també tenir els micròfons apagats mentre no haguem de parlar.

Es fa una lectura ràpida de l'ordre del dia per tal de situar-nos en el marc de l'assemblea.

- **Aprovació de l'acta de l'assemblea general anterior.**

La Mercè recorda que l'acta de l'assemblea general ordinària del 2021 es va enviar per correu electrònic uns dies després de l'última assemblea i, de nou, uns dies abans de la present, a més de que es podia consultar al web.

Se sotmet a votació l'acta de l'assemblea general ordinària del 2021, quedant aprovada per unanimitat.

- **Presentació i aprovació de la memòria d'activitats**

### COMISSIÓ ESTILS DE VIDA

El Ferran explica la Memòria d'activitats de la Comissió Estils de Vida. Hi va haver una bona acceptació del nou grup de Tinc/Deixo a la plataforma Telegram (més de 300 usuàries).

Hi ha hagut una reactivació del Banc de Temps (BdT). En aquest sentit, s'ha obert un canal d'informació, s'han entrevistat ja a les primeres 23 usuàries, s'ha projectat un documental-fòrum al Cinebaix sobre els BdT i també ha tingut lloc una reunió presencial amb les usuàries.

Pel que respecta a les propostes d'accions de cara l'any 2022, el Ferran explica que s'ha centrat l'atenció al pla de comunicació del BdT i també hi ha una proposta de créixer en usuàries del BdT fent xarxa amb altres entitats, que alhora puguin esdevenir també sòcies.

## COMISSIÓ DE COHABITATGE

L'Helena Trias ens explica l'estudi de viabilitat de l'**Habitatge Cooperatiu Tramuntana**. Al gener del 2020 se signa el Conveni de col·laboració entre Sostre Cívic i l'Ajuntament. Al febrer del mateix any hi ha l'Acord al Ple de l'Ajuntament per fer un estudi de viabilitat i arquitectònic. A l'octubre del 2020 es presenta l'estudi arquitectònic i al maig del 2021 l'estudi de viabilitat econòmica. Al setembre del 2021 s'entrega l'estudi previ a l'ajuntament fent-se la presentació oficial al desembre del 2021. Al 2022 s'espera l'acord d'adjudicació de l'edifici a través d'un dret de tanteig i retracte.

Pel que fa a l'Estudi de viabilitat arquitectònica, l'Helena ens explica que contempla 8 habitatges HPO cooperatius en cessió d'ús que quedarien repartits de la següent manera:

- 2 habitatges (40,70m<sup>2</sup>)
- 3 habitatges (51,30m<sup>2</sup> – 57,40m<sup>2</sup>)
- 1 habitatge (78,10m<sup>2</sup>)
- Rehabilitació integral de l'edifici.
- Espai comunitari (40,10m<sup>2</sup>) i pati.
  
- Incorporació d'un ascensor.

Dins l'apartat de l'Estudi de viabilitat econòmica l'Helena explica que el finançament inicial es destinaria a:

- Pressupost d'Execució Material (PEM): 454.504 €
- Cànon a l'Ajuntament: 600 €/any
- Inversió inicial total: 829.925 €

Les sòcies usuàries habitants de l'edifici haurien de executar una imposició de capital inicial (retornable) entre 6.335 € i 9.009 €, mentre que la quota mensual a pagar quedaria entre 327 € i 522 €.

I per últim, l'Helena destaca la possibilitat de subvenció del Pla Estatal de Vivenda 2022 – 2025.

## ACTIVITATS GENÈRIQUES

El Joan ens explica la part de l'activitat genèrica de Cooperera. S'han aconseguit 17 persones sòcies noves i ara ja som un total de 45 sòcies a Cooperera. S'ha obert un canal a Telegram on s'ofereixen recursos formatius per a les sòcies. També s'ha fet un canal divulgatiu al diari digital *Fet a Sant Feliu* on es publica un article mensual. També l'Ismael ha fet un article a l'anuari publicat per aquest mateix diari.

Ens hem associat com a entitat a la cooperativa *Sant Feliu Viu S.C.C.L.* editora de l'esmentat diari.

S'ha obert un blog de notícies al web amb la intenció de publicar una entrada mensual.

Ens hem adherit al moviment SOS Baix Llobregat i L'Hospitalet i ens hem fet sòcies de la Xarxa d'Economia Social.

Se sotmet a votació la memòria d'activitats del 2021, quedant aprovada per unanimitat.

- **Presentació i aprovació d'estat de comptes 2021**

Al final de l'exercici tenim com a ingressos una única partida corresponent a les quotes de sòcies i que suma un total de 882 €. Així mateix les despeses són de 664,84 €. Pel que fa al saldo bancari vam començar l'exercici amb 566,20 € i l'acabem amb 773,36 €.

L'increment en el capítol de quotes ve donat per dos factors: l'increment del nombre de sòcies i el fet que moltes d'aquestes sòcies han triat una quota superior a la mínima de 12 €.

Cal destacar l'increment en el capítol de despeses financeres i que ascendeix a 213,82 €, el qual ha estat degut al retorn de diversos rebuts, corresponents a les quotes de sòcies. Aquests retorns generen comissions bancàries molt altes.

Pel fet d'haver-nos fet sòcies de la XES hi ha hagut la despesa extra corresponent aquesta quota (17,50 €).

Pel fet de no haver fet activitats presencials degut al Covid-19, les despeses de material i activitats de difusió han estat inferiors al que s'havia pressupostat, la qual cosa, afegida a l'increment d'ingressos, fa que haguem tingut més ingressos que despeses, amb un resultat de 207,16 €. La política de la junta no és generar superàvit, sinó activitat, per la qual cosa esperem poder donar sortida a aquests diners a curt termini.

Se sotmet a votació l'estat de comptes del 2021, quedant aprovada per unanimitat.

- **Renovació de la Junta**

S'exposa la renovació de la Junta que quedarà de la següent manera: Ismael Garcia al càrrec de presidència, Mercè Cardona al de secretaria, Juan Oñate al de tresoreria. S'incorpora la Maria Comellas com a vocal de Cohabitatge i continua Ferran Prats com a vocal d'Estils de Vida.

Es dona les gràcies a l'Helena Trias per la feina feta a la junta com a vocal de Cohabitatge i s'explica que, malgrat causa baixa com a membre de junta, continuarà formant part de la comissió de Cohabitatge.

Se sotmet a votació la nova junta, quedant aprovada per unanimitat.

- **Aprovació del pla d'acció 2022**

El pla d'acció del 2022 consta del que ja s'ha comentat a les presentacions de les diferents comissions (Estils de Vida i Cohabitatge) més les accions genèriques per ampliar la base social i difondre l'ESS. Es reforçarà el pla de comunicació i comptarem amb el suport d'una persona experta en aquest tema. Es continuarà amb les accions que ja venim fent. També hi ha una intenció de fer un cicle de cinema sobre ESS en col·laboració amb Cinebaix, tot i que encara no està concretat. Si això no es pogués dur a terme, es faria un Cinefòrum. Es vol impulsar una fira d'economia social i solidària, encara que no se sap si dins d'algun espai ja creat a la ciutat (la Fira del maig) o en un d'exclusiu.

Se sotmet a votació el pla d'acció del 2022, quedant aprovat per unanimitat.

- **Presentació i aprovació del pressupost 2022 i la quota de sòcies**

El pressupost, s'ha calculat sota la previsió d'un increment de 10 persones sòcies, el qual ens permetria esperar un increment de les quotes (i ingressos) a un total de 900€. En el capítol de despeses s'ha incrementat notablement la partida de material i activitats de difusió (quedant en 450 €), pel fet de voler fer més activitats presencials.

Amb la voluntat de no tenir tants rebuts retornats, s'enviarà un correu a les sòcies, previ al gir i demanant la validació de les dades bancàries. Així és preveu reduir la despeses financeres a 140 €. Per altre banda s'incrementa la partida d'associacions a 160 €, corresponents a les quotes aportades a la Xarxa d'Economia Social i a la cooperativa *Sant Feliu Viu S.C.C.L.*, editora del diari *Fet a Sant Feliu*.

Es manté una quota mínima de sòcia de 12 euros, tot i que es convida a incrementar-la de manera voluntària i segons les possibilitat de cada persona.

Essent una casualitat, el pressupost queda compensat amb 900 euros d'ingressos i també de despeses. El saldo inicial arrossegat del 2021 es de 773,36€.

Se sotmet a votació el pressupost del 2022, quedant aprovat per unanimitat.

- **Precs i preguntes.**

L'Helena agraeix haver tingut la possibilitat de formar part de la junta i explica que, per temes de feina, ha de deixar-la però seguirà a la Comissió de Cohabitatge.

L'Ismael agraeix personalment la feina que es fa per part de totes per a fer realitat un somni de construir un futur més cooperatiu i solidari a la ciutat.

No havent-hi més assumptes per tractar ni preguntes per part de les assistents, s'aixeca la sessió a les 19.42 hores del dia esmentat, de la qual cosa dono fe com a secretària i signo la present amb el vistiplau del president.



Associació Cooperera Sant Feliu

V.B. El president

Secretària

Ismael García Fernández

Mercè Cardona Castro